|  |  |
| --- | --- |
| **«СОГЛАСОВАНО»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_На основании протокола заседанияОТНС№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | **«УТВЕРЖДАЮ»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(Ф.И.О., должность представителя инициатора)*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись)*М.П. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

|  |  |
| --- | --- |
|   | **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ТЭО/ТЭР ПРОЕКТА** |
|   | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование инвестиционного/инфраструктурного проекта)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень основных****данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1. | Основание для разработки ТЭО/ТЭР проекта. | Указывается название документа/документов, являющихся основанием для разработки документации (решения Президента или Правительства Республики Узбекистан, протоколы, договора, соглашения и др.). |
| 2. | Наименование инициатора | Указывается полное наименование инициатора проекта и его реквизиты. |
| 3. | Наименование проектной организации. | В случае наличия директивных документов по определению конкретной организации, данный пункт должен содержать полное наименование проектной организации (с указанием директивного документа).В случае отсутствия соответствующего директивного документа, необходимо заполнить в следующей редакции: «будет определено на конкурсной основе». |
| 4. | Общая расчетная стоимость проекта. | Указывается ориентировочная стоимость проекта на основании директивных документов или иных документов и решений инициатора. Также дается предписание об уточнении предельной стоимостина основании анализов по выбору оптимального варианта приобретаемого оборудования, финансовым издержкам инвестиционного периода и другим затратам проекта. |
| 5. | Вид строительства. | Указывается вид строительства (новое строительство, реконструкция, модернизация, расширение, капитальный ремонт). |
| 6. | Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства. Параллельное проектирование и строительство. | Указывается требование о выделении очередей, пусковых комплексов, этапов строительства. При осуществлении параллельного проектирования и строительства указывается дата и регистрационный номер решения о его проведении. |
| 7. | Состав предприятия. | С учетом специфики проекта указывается состав предприятия: предварительный перечень основных и вспомогательных зданий и сооружений, технико-технологические требования к ним, их основные параметры. |
| 8. | Производственное кооперирование и инфраструктура предприятия. | Указывается совместная работа предприятия с партнерами и смежниками, а также состав его инфраструктуры. |
| 9. | Номенклатура производимой продукции (услуги). | С учетом специфики проекта указывается номенклатура производимой продукции (услуги). |
| 10. | Режим работы предприятия. | С учетом специфики проекта указывается загруженность объекта в течение года, сменность работы предприятия. |
| 11. | Масштаб и мощность проекта. | Указывается масштаб и мощность проекта на основании директивных документов или иных документов и решений инициатора. Также дается предписание об уточнении мощности проекта на основании маркетинговых исследований. |
| 12. | Место реализации проекта. | Указывается точная информация о месторасположении реализации проекта. |
| 13. | Цель и задачи проекта. | Указывается конкретная формулировка цели и задач проекта, в том числе в количественном выражении. |
| 14. | Период реализации проекта. | Указывается информация по намечаемому периоду реализации проекта на основании директивных документов или иных документов и решений инициатора. |
| 15. | Источники финансирования. | Указываются предполагаемые источники финансирования (собственные средства инициатора, бюджетные средства, кредиты банка и т.д.). |
| 16. | Особые условия строительства. | Указываются характеристики площадки (трассы) строительства (сейсмичность, тип грунтов, высота грунтовых вод и др.) |
| 17. | Варианты реализации проекта. | Указываются все возможные варианты достижения цели проекта (технологические, по схемам финансирования, по характерам работ и др.), проработанные прединвестиционными исследованиями, с постановкой задачи выполнения сравнительного анализа по ним в каждом из разделов проекта. |
| 18. | Требования к финансовому обоснованию проекта. | Финансовое обоснование необходимо выполнить исходя из обоснованных затрат на производство и выручки от продаж. При этом, необходимо руководствоваться всеми действующими ставками налогообложения, в соответствии с налоговым кодексом и нормативно-правовыми актами. Также необходимо включить полный анализ финансового состояния предприятия, с представлением обоснованных финансовых документов. Также следует включить обоснование всех исходных финансовых данных и применить методику расчетов, соответствующим принятым стандартам. |
| 19. | Требования к экономическому обоснованию проекта. | Экономическое обоснование необходимо выполнить с учетом конкретного отражения экономической эффективности проекта, а именно экономических выгод для отрасли, региона и национальной экономики в целом. Также следует обосновать влияние проекта на отрасль, его положительные эффекты для экономики, необходимо указать возможные экономические риски, уровень рисков и мероприятия по их снижению. |
| 20. | Основные требования к проектным решениям. | В зависимости от объекта проектирования указываются требования к градостроительным, архитектурно-планировочным, конструктивным, технологическим и другим решениям проекта. Также указываются требования к технологическому и инженерному оборудованию, охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологическому обеспечению и др. в зависимости от специфики проекта. |
| 21. | Требования к проведению изыскательских работ. | В зависимости от специфики проекта, указывается необходимость инженерных изысканий (инженерная геология, гидрогеология, топографические съемки и др.) |
| 22. | Требования к благоустройству и рекультивации. | Приводится описание требований по благоустройству территории, посадке растений, прокладке подъездных путей, пешеходных дорожек, парковок и т.д., а также к рекультивации нарушенных земель. |
| 23. | Особые условия проектирования. | Необходимо отразить требования к проектной организации исходя из специфики и индивидуальности реализуемого проекта. |
| 24. | Требования к проектированию. | ТЭО/ТЭР проекта разработать в соответствии с требованиями приложения № 3 к Положению «О порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения предпроектной документации инвестиционных и инфраструктурных документов», утвержденному постановлением Президента Республики Узбекистанот 20 февраля 2018 г. № ПП-3550. |
| 25. | Требования к ценообразованию. | Указывается требование к расчету предельной стоимости рассматриваемых вариантов проекта (использование укрупненных нормативов, стоимостных показателей по объектам-аналогам и др.). |
| 26. | Сроки разработки ТЭО проекта. | Указывается конкретный срок разработки проекта (мес.) с даты заключения договора на оказание услуги проектирования. |
| 27. | Требования к представлению результатов работы. | Подготовленную ТЭО/ТЭР проекта необходимо сдать инициатору в \_\_ экземплярах в печатанной формеи 1 экземпляр в редактируемой электронной форме на электронном носителе. В зависимости от объема информации разделы проекта можно объединить в одной книге или оформить в виде раздельных книг. |
| 28. | Перечень исходной документации. | Вся исходная документация, необходимая для разработки ТЭО/ТЭР проекта, которая будет выдаваться инициатором по требованию разработчика в виде приложения к данному техническому заданию. |

*Примечание:* Перечень основных данных и требований технического задания может быть изменен, расширен или сокращен в зависимости от специфики, сложности и назначения проектируемого объекта.